

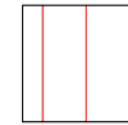
Rydningsplan for din lejlighed

Renoveringen af din lejlighed er delt op i tre arbejdsperioder. Skraveringer på de tre plantegninger viser, hvor og hvornår der skal være ryddet.



Adgangsveje

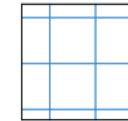
Adgangsvejene er markeret med tern og med fodspor. Adgangsvejene skal være ryddet i hele renoveringsperioden. Der skal være ryddet 0,8 meter fra væggene, som vist på tegningerne. Håndværkerne vil på den første dag rulle tæpper ud for at beskytte gulvene i adgangsvejene. Området kan benyttes af beboerne, så det er muligt at komme rundt i lejligheden.



Rødstribede områder

De rødstribede områder skal være ryddet 1,2 meter ud fra væggen, så der er frit tilgængeligt for håndværkerne.

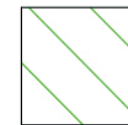
Hvad sker der på det rødstribede område: Tætning mod lyd- og lugtgener: Der bliver taget et par gulvbrædder op, så håndværkerne kan støbe beton for at tætne ind mod naboen. Herefter bliver gulvbrædderne lagt på igen.



Blåternede områder

Det blåternede område skal være ryddet 1,2 meter ud fra væggen, så der er frit tilgængeligt for håndværkerne.

Hvad sker der på det blåternede område: Udskiftning af vindues- og facadepartier. Gamle vinduespartier mellem stue og altan bliver fjernet, og herefter bliver der monteret nye vinduespartier. Gamle facadepartier mellem altan og haven bliver fjernet, og herefter bliver der monteret nye facadepartier.



Grønribede områder

På de grønribede områder bliver der arbejdet i hele renoveringsperioden. Områderne skal være HELT ryddet under hele renoveringsperioden, det vil sige ca. 35 arbejdsdage.

Hvad sker der på det grønribede område: Udskiftning af faldstamme: der bliver lukket for vandet. Køkkenskabene omkring faldstammen bliver fjernet. Herefter kan faldstammen udskiftes og køkkenskabene blive sat på plads.

Vinduerne på ankomstsiden bliver skiftet, og der bliver monteret en ny facadebeklædning.

Udskiftning af afløb på badeværelse: fliserne omkring afløbsristen på gulvet bliver banket op, og herefter kan afløbene blive skåret fri. Der bliver monteret nye afløb, og gulvet bliver derefter lagt igen med nye fliser.

Ventilationsanlæg: ved væggen mellem køkkenet og entreen bliver der monteret et ventilationsanlæg. Anlægget har rør, som skjules i nogle kasser, der sidder synligt på væggen.

Til sidst bliver der malet på alle **nye** flader, og inden håndværkerne forlader din lejlighed, bliver den gjort rent.



Røde stiplinger

Røde stiplinger angiver, at der bliver sat støvvægge op, hvor det er nødvendigt. Hvis der er døre, bliver de brugt som støvafskærmning.

Tilmeld dig sms-service

Hvis du vil have information om helhedsplanen via sms, kan du tilmelde dig en sms-service på AL2boligs hjemmeside.

Gå ind på
www.al2bolig.dk/sms

Her vil du blive guidet til, hvordan du tilmelder dig.

Klar til renovering

Du kan hente flyttekasser, indpakkingspapir og afdækningsplast ved varmemesteren i Åbyhøjgård 10, kælderen. Du kan også ringe og lave aftale om afhentning på tlf. 86 25 58 51. Begge dele kan ske i åbningstiden: mandag-fredag kl. 7.45-8.15.

Hvis du vælger at tage imod tilbuddet om en aflastningsbolig, kan du også låne en trækvogn ved varmemesteren. På den kan du transportere de ting, som du skal have med.

Du kan følge med i renoveringen på **Facebook**. Her lægger vi billeder og nyheder op.

Gå ind på www.facebook.dk/aabyhojgaard og 'synes godt om', så kan du følge med på siden.



Beboerinfo

Du finder MT Højgaards to beboerkoordinatorer i den blå pavillon foran blok 5 (Åbyhøjgård 14-17).

Åbningstiden i Beboerinfo er

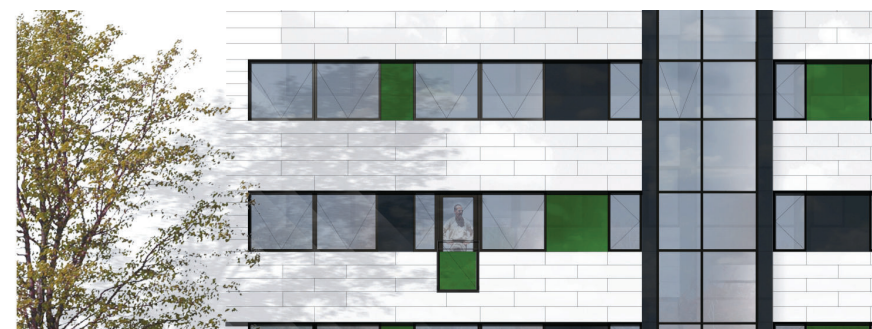
mandag, onsdag fredag kl. 8.00-10.00
tirsdag og torsdag kl. 15.00-17.00

NB!

Når vi går i gang med det indvendige arbejde i nr. 33 (uge 49), bliver åbningstiden fremover:
Mandag - torsdag: kl. 8.00-10.00 og kl. 15.00-17.00
Fredag: kl. 12.00-14.00



Du kan også ringe på **2270 9111**
Eller du kan sende en mail på beboerinfo@mth.dk hvis du har nogen spørgsmål til byggeavisen eller andet i forbindelse med renoveringen.



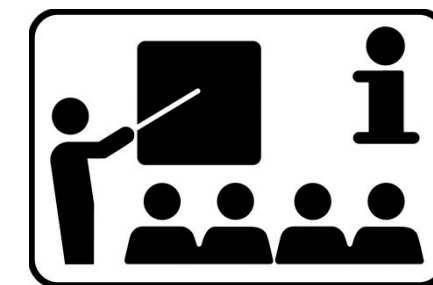
BYGGEAVIS 2 - OKTOBER 2015

Invitation til blokmøde

Den 27. oktober 2015 kl. 17.00 - 19.00
i selskabslokalet i Petersminde Åbyhøjgård 40

Dagsorden

1. Velkommen
2. Kort om baggrunden for at renovere
3. Tilbud om en aflastningsbolig
4. Åbyhøjgård ændrer udseende
5. PAUSE - vi byder på en forfriskning
6. Vi viser en kort film om, hvad der kommer til at ske under renoveringen
7. Gennemgang af rydningsplaner
8. Beboerinfo
9. Spørgsmål og eventuelt



BLOK

9

ÅBYHØJGÅRD 28 29 30

MTHøjgaard AL2 BOLIG

Sæt **X** i kalenderen

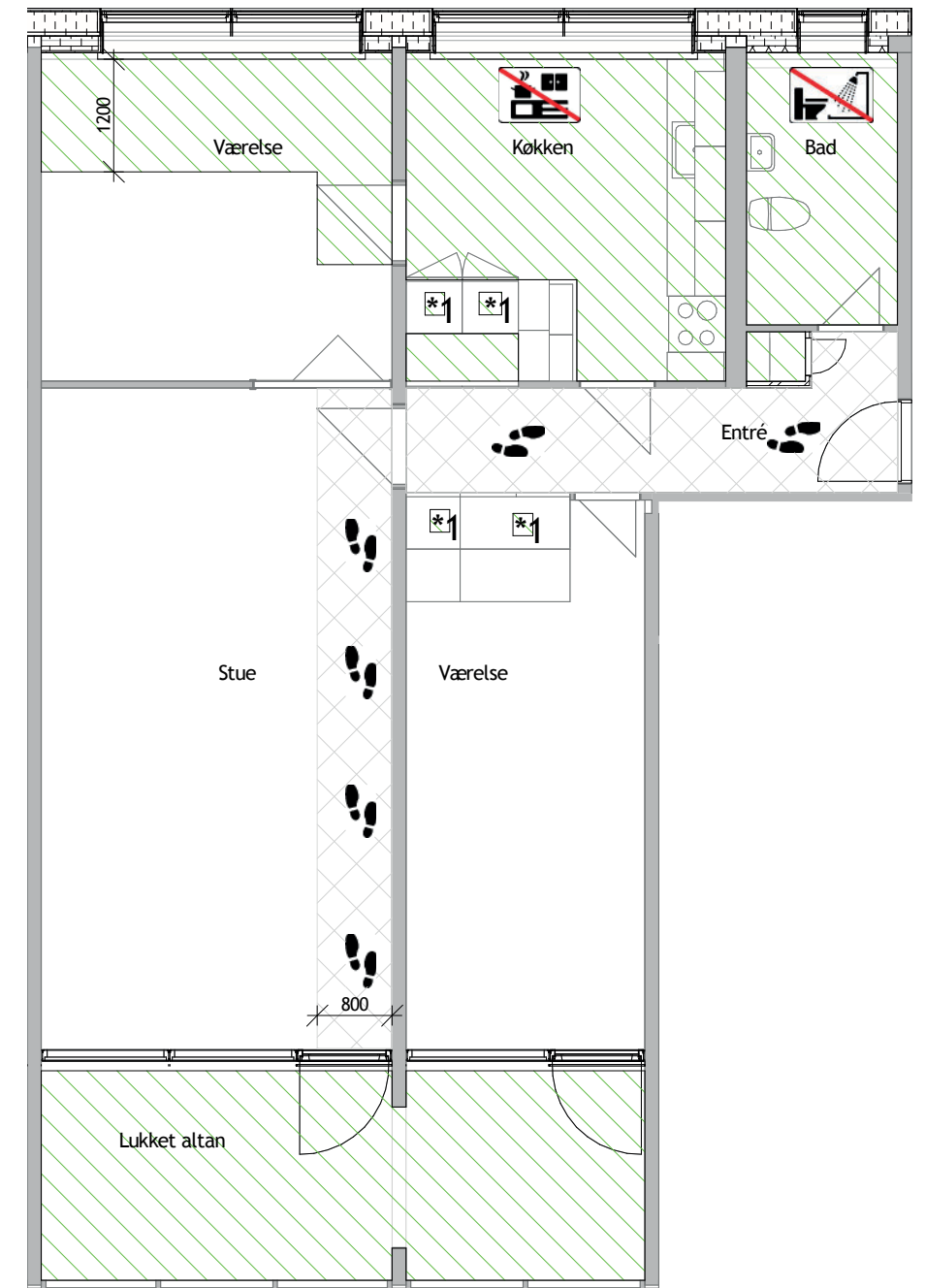
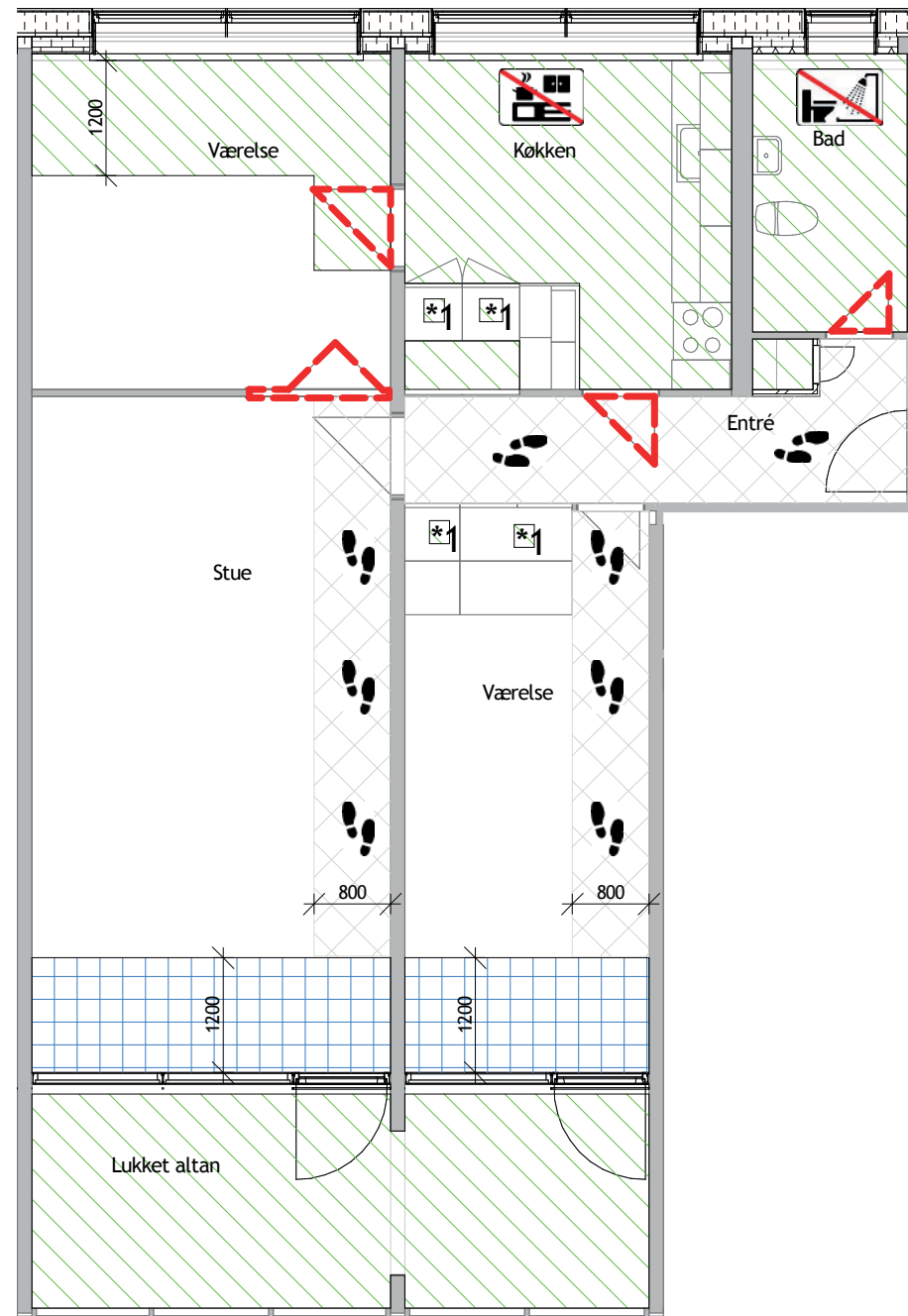
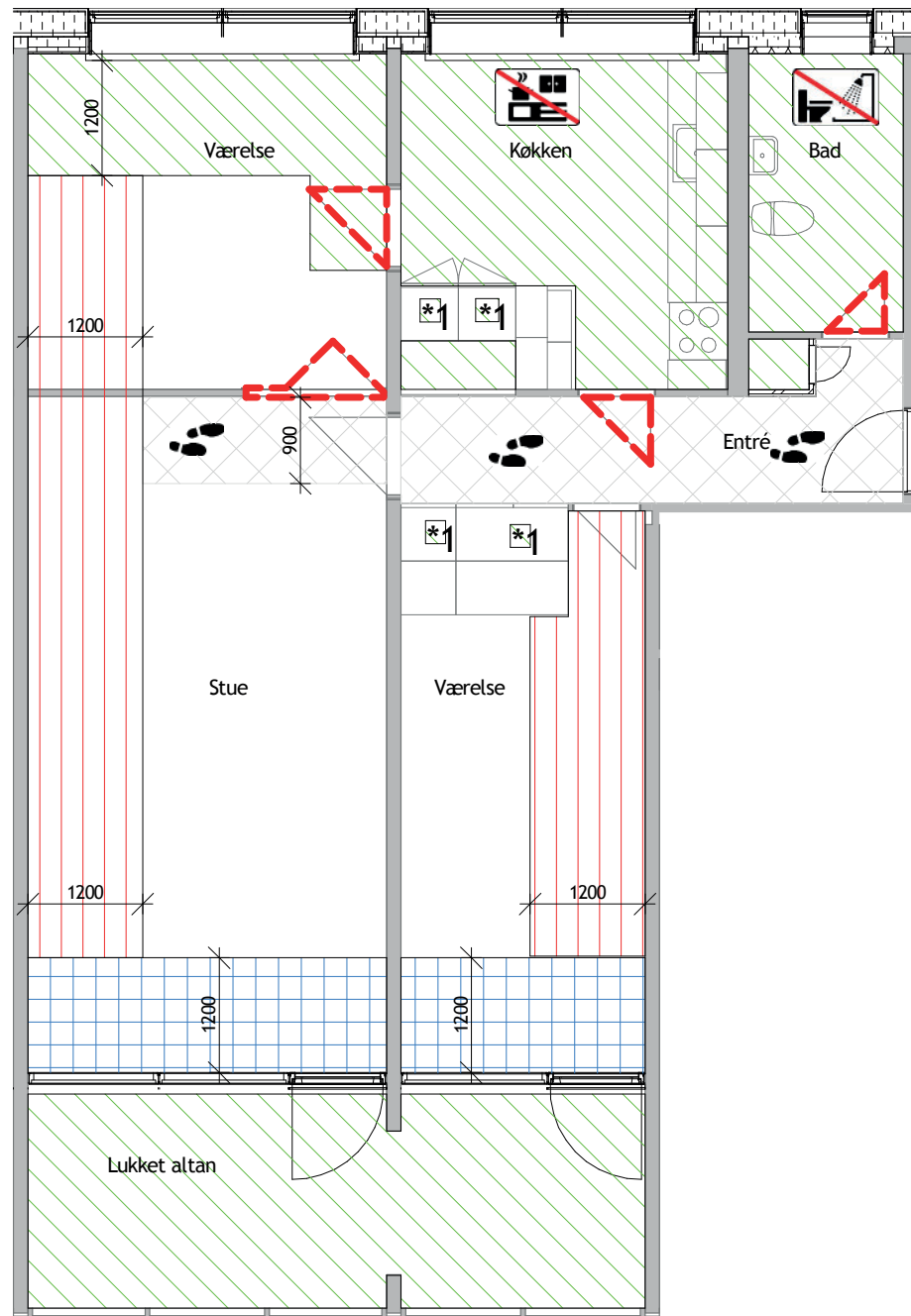
HELHEDSPLAN






HELHEDSPLAN

Arbejdsperiode: Dag 1-3

Arbejdsperiode: Dag 4-20

Arbejdsperiode: Dag 21-35



-  Området adgangsveje (0,8 m) - Skal være ryddet som anvist på ovenstående tegninger. Håndværkerne vil på arbejdsdag 1, rulle tæpper ud for at beskytte gulvene. I som beboere kan selvfølgelig også benytte dette areal til at færdes rundt i lejligheden.
-  Rødstribede områder (1,2 m) - Arbejdsperiode: Dag 1-3 - Skal være ryddet og frit tilgængeligt for vores håndværkere
-  Blåternede områder (1,2 m) - Arbejdsperiode: Dag 4-20 - Skal være ryddet og frit tilgængeligt for vores håndværkere
-  Grønribede områder - Skal være ryddet under hele renoveringsperioden 35 arbejdsdage, eller som anvist på arbejdsperiode tegningerne
*1 - Kun overskabe
-  Der bliver opstillet midlertidige støvægge, når det findes nødvendigt - Hvor der er døre, benyttes disse som støvafskærmning.

Rev	Udf/kontr MHOL	Kontr NHS	Godk Approver	Mål	Dato 28/09/15
-----	----------------	-----------	---------------	-----	---------------

AL2BOLIG

Lejlighedstype 1

01

