

SMS-SERVICE

Den 5. januar 2016 modtager du en sms om, at nu er det dagen før dagen, hvor håndværkerne skal have adgang til din bolig.

Hvis du ikke er tilmeldt AL2boligs sms-service, kan du gå ind på www.al2bolig.dk/sms

Her vil du blive guidet til, hvordan du tilmelder dig sms-service.

Du kan følge med i renoveringen på **Facebook**. Her lægger vi billeder og nyheder op.

Gå ind på www.facebook.dk/aabyhojgaard og 'synes godt om', så kan du følge med på siden.



ÅBYHØJGÅRD



BYGGEAVIS 3 - 3. DECEMBER 2015

BLOK 10

ÅBYHØJGÅRD 31

MTHøjgaard AL2 BOLIG

Invitation til opgangsmøde

Den 17. december kl. 16.00-18.00
i den blå pavillon foran blok 5 (Åbyhøjgård 14-17)

Dagsorden

1. Velkommen
2. Tilbud om en aflastningsbolig
3. Film
4. Rydningsplaner
5. Rydningsplaner for haver og kælderrum
6. PAUSE og en lille forfriskning
7. Flisevalg
8. Sikkerhed på byggepladsen
9. Beboerinfo
10. Spørgsmål og eventuelt
11. Besøg i prøvelejligheden 15 2.th

Vi gennemgår rydningsplaner på opgangsmødet, så hvis du har nogen spørgsmål til rydningen af din lejlighed, er det en god idé at møde op.

DER ER REPRÆSENTANTER FRA AL2BOLIG OG MT HØJGAARD TIL MØDET. VI SVARER PÅ ALLE SLAGS SPØRGSMÅL, DER HAR MED RENOVERINGEN AT GØRE.

Mandag den 14. december går håndværkerne i gang med den indvendige del af renoveringen. Du skal have pakket og ryddet din lejlighed i overensstemmelse med den rydningsplan, som du har fået.

Opgang 31

↓
www.110310renovering.dk
→ er en hjemmeside for renoveringen i Åbyhøjgård ←
↑

Beboerinfo

Frem til den 15. januar er åbningstiden i Beboerinfo

Mandag - torsdag: kl. 8.00-10.00 og
kl. 15.00-17.00

Fredag: kl. 12.00-14.00

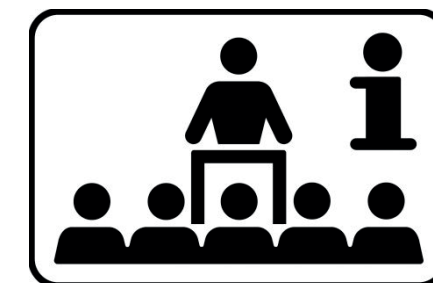
Herefter vil du blive orienteret om åbningstiden.

Du kan også ringe på tel. **2270 9111**

Eller du kan sende en mail på


beboerinfo@mth.dk

hvis du har nogen spørgsmål til byggeavisen eller andet i forbindelse med renoveringen.



HELHEDSPLAN

HELHEDSPLAN



Under renoveringen er din opgang og området udenfor en byggeplads. Det er meget vigtigt, at du følger skiltningen for din egen sikkerheds skyld.

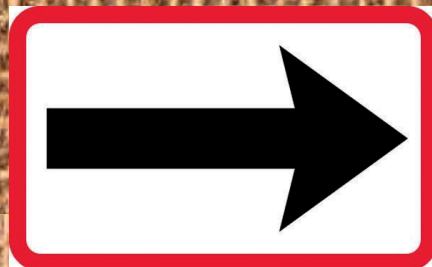


Byggeplads!
Adgang forbudt
for uvedkommende

Når du møder det her skilt, betyder det, at der er adgang forbudt, og at du derfor ikke må gå her.

Skiltet til højre viser, at du ikke kan benytte opgangsdøren, men skal gå gennem kælderen.

Indgang gennem kælder



OBS!

Kælderudgang er afspærret

Cykler tages ud gennem hovedindgang



Du kan glæde dig til at flytte tilbage til en lejlighed, hvor indeklimaet er forbedret, og hvor tætning i lejlighedsskel samt en ny hoveddør giver bedre lydisolering ind til dine naboer.




POSTKASSER

I den periode du bor i aflastningsboligen, skal du hente din post i din sædvanlige postkasse i nr. 31.



Du kan som udgangspunkt benytte vaskekælderen i hele renoveringsperioden.

I perioder, hvor der er lukket for strømmen/vandet, kan du bruge vaskeriet i blok 9.



Sådan kommer den nye facade til at se ud.

VEJLEDENDE TIDSPLAN

Uge 1

Afdækning og registrering i lejlighederne
Demontering af indvendige altanvinduer og vinduer på indgangssiden
Afmontning af gulvbrædder mod naboen og efterfølgende lydisolering
Nedtagning af køkkenelementer
Nedbrydning af badeværelsesgulv og faldstamme
Boring af huller til ventilation

Uge 2

Montering af indvendige vinduer på havesiden
Montering af indvendige vinduer og vindueskarme på indgangssiden
Montering af ventilationsanlæg
Montering af faldstamme og afløb på badeværelse

Uge 3 og 4

Montering af faldstamme og afløb på badeværelse - fortsat
Montering af ventilationsanlæg - fortsat
Demontering af vinduer på havesiden
Køkken på plads
Støbning af badeværelsesgulv
Inddækning ventilation
Radiador hæves på badeværelse

Uge 5

Støbning af badeværelsesgulv - fortsat
Montering af vindue på havesiden
Montering VVS - håndvask og toilet
Montering entrédøre
Opstart malerarbejde

Uge 6

Malerarbejde færdigt
Fugearbejde ved vinduer
Klargøring af ventilationsanlæg til drift

Uge 7

Klargøring af ventilationsanlæg til drift - fortsat
Udbedring af mangler

Uge 8

Afl levering
Udbedring af mangler