

Til beboerne i Åbyhøjgård 5 – 6 – 7 – Blok 2

Langkærvej 2F
8381 Tilst T 87 45 91 91
www.AL2bolig.dk
Init: len
Len@2bolig.dk
J. nr. Varsling 3 mdr
10. oktober 2016

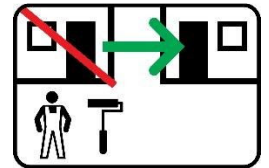
Varsling

Energirenovering med genhusning

Ombygning af dit lejemål til senior- og handicapbolig forventes af tage 6 måneder og starter:

Mandag den 6. februar 2017

Der vil dog ske udvendigt arbejde på blokken fra **den 7. november 2016**, og der må forventes en del støj fra dette tidspunkt og frem til genhusningen.



Genhusning

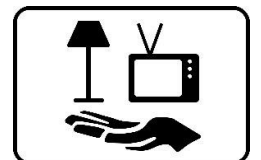
I bliver alle kontaktet i forbindelse med jeres genhusning, hvor der bliver udarbejdet individuelle aftaler med jer. Vi forventer, at genhusningerne finder sted i løbet af januar og starten af februar.

Totalrenoveringen omfatter blandt andet: Ny indgangs- og altanfacade, etablering af elevator, nye gavle med vinduer, nyt ventilationsanlæg, nye faldstammer, nyt badeværelse, nyt køkken og tætning af lejlighedsskel samt helt nye lejlighedsplaner. I kælderen bliver vinduer og kloak skiftet.

Lejekontrakten fortsætter uændret i renoveringsperioden, hvis andet ikke er aftalt.

Indboforsikring

Det er vigtigt, at du har en indboforsikring, hvis der skulle ske skader under ombygningen eller genhusningen. Det er også vigtigt, at du kontakter dit forsikringselskab og fortæller dem om dit midlertidige ophold.



Adgang til boligen

Til orientering skal vi oplyse, at vores ret til at få adgang til lejemålet fremgår af lov om leje af almene boliger § 33, stk. 1 samt stk. 2. Her har lejer krav på mindst 3 måneders varsel inden opstart af arbejde i boligen, der er til væsentlig ulempe for lejer.

Med venlig hilsen

Projektkontoret

Lone Nielsen
Telefon 6029 4167

Per Kinly
Telefon 6029 4144